

**Spółdzielnia Mieszkaniowa „Na Skraju”
02-777 Warszawa, ul. Kulczyńskiego 14**

Posiada do wynajęcia lokal użytkowy w Warszawie przy ul. Kulczyńskiego 14 o pow. 409,25 m², usytuowany na pierwszym piętrze pawilonu wolnostojącego.

Lokal składa się obecnie z 22 pokoi biurowych, korytarza wspólnego. Istnieje możliwość dowolnej aranżacji przestrzeni.

Oferty z podaniem proponowanej stawki czynszu najmu oraz sposobu zagospodarowania i rodzaju prowadzonej działalności prosimy składać w sekretariacie Spółdzielni przy ul. Kulczyńskiego 14 pok. nr 4 w terminie do 7.08.2020 r.

Kontakt telefoniczny pod nr. 22 643 99 17 wew. 116.

Poza proponowaną przez Oferenta stawką czynszu najmu obowiązują opłaty miesięczne za media, wg. cenników dostawców oraz podatki (użytkowanie wieczyste i podatek od nieruchomości) odprowadzane do Urzędu Miasta.

Do oferty prosimy dołączyć dokumenty rejestrowe firmy (potwierdzenie prowadzenia działalności gospodarczej, lub KRS, oraz NIP, REGON).

W przypadku wyłonienia Najemcy, będzie on zobowiązany do wpłacenia w dniu podpisania umowy najmu kaucji zabezpieczającej w wysokości trzech wymiarów czynszu liczonego wraz z opłatami za media.

Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta.